

**T.C.  
ANKARA****12. ASLİYE HUKUK MAHKEMESİ****DURUŞMA TUTANAĞI**

**ESAS NO : 2010/504**  
**OTURUM TARİHİ : 30.01.2014**  
**HÂKİM : Mustafa ÇAKMAK 27803**  
**KATİP : Derya BİÇER**

Belirlenen gün ve saatte oturuma mahsus salonda oturum açıldı.

Davacı vekilleri Av. Mustafa Kemal Hakimoğlu ve Av. İsmail Çevik ve Asli Müdahil Şener Karabıyık, Atilla Yar vekili Av. Uğur Uzer ile davalı Mesa A.Ş vekili Av. Ali Selek, davalı Emlak Bank vekili Av. Defne Kurdoğlu geldi başka gelen olmadı, açık duruşmaya devam olundu.

Önceki celse ara kararı gereği dosyanın ek rapor için bilirkişiye verildiği, bilirkişi inşaat mühendisinin diğer bilirkişilerden ayrı olmak üzere ayrı ayrı ek raporların düzenlendiği, birer suretinin taraflara tebliğ edildiği, davacı tarafça harcın ikmal edildiğine ilişkin beyan ve makbuzun ibraz edildiği, yine rapora karşı beyan ve itirazları içeren davacı ve davalı dilekçelerinin tebliğ edildiği anlaşıldı.

Son olarak verilen ve tebliğ olunmayan davacı dilekçelerinden birer suret davalılara elden tebliğ edildi.

Davacılar vekilleri birlikte söz aldı; azınlık raporunu kabul etmiyoruz, bilirkişi çoğunluğunca verilen rapora bir diyeceğimiz yoktur, dediler.

Asli müdahiller vekili söz aldı; kök raporla tespit edilen ve müvekkillerim yararlarına olan tüm tespit ve mütalaaları kabul etmiyoruz, dedi.

Davalı Emlak Bank vekili, çoğunluk raporunu kabul etmiyoruz, tek bilirkişice verilen rapora bir diyeceğimiz yoktur, dedi.

Davalı Mesa Aş vekili söz aldı; davanın reddini talep ediyoruz, ayrıca müdahil vekilinin beyanlarını kabul etmiyoruz, davacılar veya müdahillerin sözleşmelerinde davaya konu edilen ortak alanlarla ilgili herhangi bir tespit ve düzenleme söz konusu değildir, dedi.

Tüm taraf vekillerinden ayrı ayrı soruldu; toplanmayan delil bulunmamaktadır, dediler.

**G.D: 1- Deliller toplanmış olmakla tahkikat aşamasının tamamlanmasına,**

**2- Sözlü yargılama için duruşmanın 29.04.2014 tarih saat 09:50 'a bırakılmasına karar verildi.**

**Katip 104368**

**30.01.2014**

**Hakim 27803**